



197 768 € 23 600 000 F
XPF

Véritable Coup de coeur pour cet App F3
avec mezzanine et faibles charges !

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 01212603 / Réf : PF01212603

Koutio / Kouéta Coup de coeur assuré pour ce joll F3 avec mezzanine de 54 m2 avec terrasse de 13m2 environ + buanderie, dans petite copro de 8 lots. Il présente un espace de vie avec cuisine ouverte équipée et aménagée, une chambre climatisée avec placards ,une salle de douche avec WC. A l'étage, un espace bureau ,une chambre avec placards et velux + un coin salon 1 PP Une visite s'impose !!! Prix : 23 600 000 F XPF Contacter : Pascale Ferrandiz 96 88 88 www.immobilier.nestenn.com Nestenn Noumea 0 719 328.001 5, Rue Roger Gervolino Magenta, 98800 Noumea CP 82T - CP 230G SGCB 44, Rue I Alma 98800 Noumea



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 parking



54 m² habitables



1 terrasse

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES