



737 €HC 76 000 F XPF HC

A louer appartement F2 de 55 m2 au  
Quartier Latin Centre Ville

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa  
5 rue Roger Gervolino  
98800 Nouméa

## N° Mandat : 167 / Réf : 167

Un appartement F2 de 55 m2 au 1er étage dans la Résidence Suffren sans ascenseur comprenant : - un coin de cuisine semi-équipée (gazinière et une colonne de cuisine fixée au mur) - un séjour avec brasseur d'air - une chambre climatisée avec placard - une salle d'eau indépendante avec WC. Près de toutes les commodités : magasins, bureau de poste, écoles. etc.. Loyer 76 000 XPF + 12 000 XPF (charges) Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez contacter Véronique (+687) 75.80.84 Email : [location@nestenn.com](mailto:location@nestenn.com)



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



1 er étage



55 m<sup>2</sup> habitables

\* Provision sur charges de : 101 € TTC

\* Provision sur charges de : 101 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 0.00€ TTC dont 0€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie : 636.8800€



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES