



205 310 € 24 500 000 F  
XPF

Appartement F3 de 66 m2 Ouémo

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa  
5 rue Roger Gervolino  
98800 Nouméa

## N° Mandat : 2926 / Réf : 2926

A vendre a Ouémo Au calme, rue peu passante ... Venez découvrir cet appartement F3 en duplex avec une vue dégagée. il se compose de: - un dégagement couloir desservant une salle d'eau, un wc, une chambre climatisée avec placard, un séjour / cuisine et une terrasse avec buanderie. - à l'étage: un wc, une salle d'eau et une chambre climatisée avec dressing. Autres avantages : chauffe eau solaire, 2 places de parking sécurisées Prix : 24 500 000F CFP (Frais d'Agence Inclus) Contact : Angélique CHASSERIAUD (687) 74 33 88 mail : a.chasseriaud@nestenn.com



3 pièces



2 chambres



2 salles d'eau



2 WC



2 ème etage



66 m<sup>2</sup> habitables

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES