



275 702 € 32 900 000 F
XPF

A VENDRE !!!!! - Secteur Paita - Villa
atypique F4 au coeur de la nature

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 2941 / Réf : NQ2941

NOUVEAU PRIX !!!!! OPPORTUNITE A SAISIR !!!!! Atypique et pleine de charme. Cette villa va vous surprendre, et vous charmer. Elle se compose de 2 constructions, reliées entre elles par une jolie coursive en bois, couverte. La première construction comprend une terrasse couverte de 18 m², un salon SAM/cuisine ouverte de presque 36 m², une SDE/WC avec coin buanderie, et une chambre. La seconde construction se compose de 2 autres chambres, d'une SDE et d'un WC extérieur. Le tout sur parcelle de 16 ares arborée, et piscinable. N'attendez plus pour demander une visite !!!! Son prix : 32 900 000 XPF (Frais d'Agence Inclus) Contact : Nadia QUINET 95.75.75



4 pièces



3 chambres



2 salles d'eau



2 WC



1 climatisation



1 fibre optique



95 m² habitables



Entre 1 520 m² et
1 680 m² de terrain



2 terrasses

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES