



Contrat Nestenn

263 970 € 31 500 000 F
XPF

Rivière Salée 3ème secteur, Villa
traditionnelle de plain-pied de type F4 de
110 m², édifée sur 5,13 ares plat.

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 3046 / Réf : JF3046

Exclusivité Nestenn - Rivière Salée 3ème secteur, Villa traditionnelle F4 de plain-pied de 110 m², édifée sur 5,13 ares plat. Proche du lycée technique et du collège de la Rivière Salée, 4 mn de Ducos, 7 mn du centre ville. Cette villa est composée d'un séjour climatisé donnant sur une terrasse de 15 m² équipée d'un store, d'une grande cuisine aménagée et équipée de 16 m², d'une grande salle à manger de 26 m² avec brasseur d'air, d'une buanderie, de trois chambres dont deux avec placards et une climatisée, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Toutes les pièces sont équipées de persiennes en aluminium. Propriété entièrement clôturée et arborée. Prix : 31 500 000 CFP (frais d'agence inclus)
Contact : Jean Fandoux 77.31.05



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES