



191 902 € 22 900 000 F  
XPF

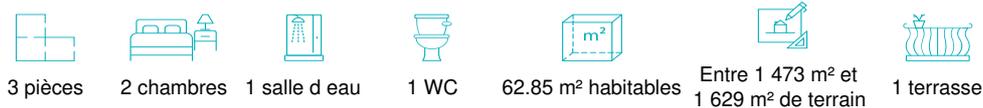
"EXCLUSIVITÉ" A vendre, aux 3 vallées,  
Païta, une villa F3 sur 15,51 ares, au calme.

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa  
5 rue Roger Gervolino  
98800 Nouméa

## N° Mandat : 3119 / Réf : JF3119

Dans un écrin de verdure, en impasse, une coquette villa neuve de type F3, avec charpente apparente en bois. 2 chambres climatisées avec placards, une douche à l'italienne avec WC. Cuisine aménagée ouverte sur séjour. Beaucoup de possibilité sur le terrain de 15,51 ares entièrement clôturé. Prix : 22 900 000 XPF (frais d'agence inclus) Pour tout renseignement et visite contacter Lindsay 79 22 22 ou Nadia 95 75 75



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur