



331 010 € 39 500 000 F
XPF

Maison F5 de 140 m2 à Koutio sur 16 ares
13 ca de terrain

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 3141 / Réf : AC3141

A vendre villa F5 de 140 m2 environ sur 16 ares 13 ca de terrain. Elle se compose au rdc : d'une cuisine, d'un très grand séjour en L, de deux chambres avec placards, d'un wc séparé, d'une salle d'eau avec baignoire et douche, à l'étage : de deux chambres climatisées et d'une salle d'eau avec wc. Cette villa a 2 ateliers attenant à la maison, d'un double carport pour véhicule, et d'un autre carport pour bateau. Le terrain permet de pouvoir faire un faré avec piscine. Pour toute demande de visite, contacter angélique au 74.33.88 Prix : 39 500 000 XPF (Frais d'Agence Inclus)



5 pièces



4 chambres



2 salles d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 climatisation



4 parkings



140 m² habitables



Entre 1 532 m² et
1 694 m² de
terrain



2 terrasses

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES