



Contrat Nestenn

133 242 € 15 900 000 F
XPF

!! EN EXCLUSIVITÉ NESTENN !! A
VENDRE au TRIANON! Appartement F3 de
52,11m² + balcon de 4,

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 3352 / Réf : CVN3352

Exclusivité Nestenn - Au sein d'une petite résidence de 12 appartements, au premier étage sans ascenseur, vous apprécierez les caractéristiques de cet appartement F3 qui se caractérise de la façon suivante : - Un séjour lumineux avec balcon fermé attenant de 4,32m² - Une cuisine aménagée équipée à induction - Deux chambres avec placard et volets roulants manuels - Une salle d'eau avec WC et une vasque - Pas de place de parking attribué et pas de cellier Pas de gros travaux à prévoir pour l'appartement. Situation : - Premier étage d'une résidence bien entretenue, bon voisinage - Emplacement idéal proche de toutes les commodités des quartiers sud (route de l'Anse-Vata) PRIX : !!! 15 900 000F XPF !!! Contact et visites : Christopher 99.00.37 Cet appartement est une opportunité exceptionnelle pour ceux en quête de confort et de commodité, ou pour investir dans un patrimoine immobilier. Ne manquez pas cette occasion. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite. Concrétisons vos projets en toutes transparences !



3 pièces



2 chambres



1 balcon



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage



52.11 m² habitables

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn

GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES