



444 140 € 53 000 000 F
XPF

TRIANON : villa de 160 m² avec grande
terrasse et laboratoire

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 3369 / Réf : AC3369

A VENDRE, à trianon, un haut de villa de type F4, offrant un espace de vie de 160 m², une grande terrasse ensoleillée, et un local de laboratoire idéal pour des projets professionnels ou créatifs. Situé dans un quartier prisé, l'espace de vie est spacieux avec cuisine aménagée et équipée, 3 chambres avec placard, une salle d'eau et 2 WC. Le labo peut être transformé en studio ou F2. Quelques travaux seront à prévoir. Pour toutes demandes de renseignements ou de visites contacter Angélique au 74.33.88. Prix : 53 000 000 XPF (Frais d'Agence Inclus) Concrétisons ensemble vos projets en toutes transparences!



4 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



2 WC



1 er etage



160 m² habitables

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES