



Nestenn Nouméa

99 722 € 11 900 000 F XPF

A VENDRE UN BEAU STUDIO A OUÉMO -  
VUE MER !!!

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa  
5 rue Roger Gervolino  
98800 Nouméa

**N° Mandat : 3385 / Réf : LT3385**

EN EXCLUSIVITÉ!!!! Venez découvrir ce joli studio d'environ 25 m<sup>2</sup>, avec une vue imprenable sur la mer! Il comprend, une pièce principale avec placard et clim portative, une cuisine séparée et équipée d'un frigo. Une salle d'eau, avec WC. Et pour profiter de la vue, une belle loggia fermée. Une place de parking couverte, vient compléter ce bien. Idéal premier achat ou investisseur !!! Son prix : 11 900 000 XPF (frais d'agence inclus) N'attendez pas pour visiter, un bien rare et très bien situé !!! Contactez-nous dès maintenant ! Pour tout renseignement et visite, contacter Lindsay au 792222 Concrétisons ensemble vos projets immobilier et toute transparence et sérénité !



1 pièce



1 balcon



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage



1 parking



25 m<sup>2</sup> habitables

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES