



288 000 €

Maison centre ville Chartres-de-Bretagne 4
pièces 96m² - Terrain 500 m² - 5mn à pied
du bourg

02 99 52 56 56

Nestenn Bruz
6 rue Alphonse Legault
35170 Bruz

N° Mandat : ME1001 / Réf : ME1001

NOUVEAUTÉ ! Venez visiter cette maison de 96m² située à quelques pas du centre ville de Chartres-de-Bretagne et à 10mn de RENNES. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée cathédrale, un salon-séjour avec cheminée, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc indépendant. À l'étage, un dégagement dessert deux chambres dont une avec placards, un grenier pouvant être aménagé en dressing et un wc séparé. Un grand garage ainsi qu'un abri de jardin complètent ce bien. Maison entretenue, chaudière remplacée, huisseries double vitrage pvc, ardoises naturelles... Vous pourrez également profiter de son beau terrain arboré d'environ 500m² à proximité immédiate de toutes commodités. Pour plus de renseignements contactez votre conseiller immobilier Mégane EON au 02 99 52 56 56. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



2 WC



96 m² habitables



Entre 465 m² et
513 m² de terrain



1 terrasse

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES