



108 102 € 12 900 000 F
XPF

A VENDRE UN APPARTEMENT AU
CENTRE VILLE UN F2 DE 50 m2

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 3432 / Réf : LT3432

EN EXCLUSIVITÉ !!! A vendre un appartement de type F2, au coeur du centre ville de Nouméa, dans une résidence sécurisée. Cet appartement très lumineux est composé d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une chambre avec coin dressing et d'une salle d'eau avec WC. Il dispose en plus de l'autre côté du couloir d'une dépendance, pouvant servir de rangement supplémentaire et/ou de buanderie d'environ 10 m2, avec une salle d'eau et un WC séparé. Idéal premier achat, ou pour un investissement locatif (soit un rendement locatif possible d'environ 7%) Son prix : 12 900 000 XPF (frais d'agence inclus) Besoin de renseignement ou d'une visite! N'hésitez pas contactez-nous ! Annonce proposée par Lindsay 792222 Concrétisons ensemble, vos projets immobiliers en toute sérénité et transparence!



2 pièces



1 chambre



1 balcon



2 salles d'eau



2 WC



3 ème etage



40 m² habitables

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES