



66 202 € 7 900 000 F XPF

A VENDRE - SECTEUR TONTOUTA -  
TERRAIN CONSTRUCTIBLE - PROCHE  
RIVIERE - VIABILISÉ EN EAU

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa  
5 rue Roger Gervolino  
98800 Nouméa

**N° Mandat : 3429 / Réf : NQ3429**

A VENDRE - Sur le secteur de La Tontouta, situé dans un lotissement à 5 mn de l'aéroport, terrain constructible de 12 ares 32 ca. Terrain raccordé à l'eau de la commune, reste à le viabilisé en électricité. De nombreux arbres fruitiers déjà présents sur le terrain (papaye, citronnier, bananiers...). Idéal pour résidence secondaire, à 2 pas de la rivière. On vous attend pour une visite. Son prix : 7 900 000 XPF Renseignements et visite : Nadia 95.75.75



Entre 1 170 m<sup>2</sup> et  
1 294 m<sup>2</sup> de terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES